

厦门火炬高技术产业开发区管理委员会文件

厦高管〔2019〕184号

厦门火炬高新区管委会关于实施工业企业 2019年度厂房租金补助的通知

根据《厦门市人民政府办公厅关于支持企业增资扩产和提质增效的通知》（厦府办〔2019〕65号）文件精神，为规范厂房租金补助兑现工作流程，便于企业申报操作，特通知如下：

一、申报条件

（一）本政策的适用对象为税务征管关系及统计关系在厦门火炬高技术产业开发区（以下简称“高新区”）的规模以上工业企业。

（二）厂房租赁费补贴时间为2019年1月1日以后至2019

年 12 月 31 日以前发生的租赁费用，租赁厂房为工业厂房，按照或参照国家通用标准、行业规范建设并通过竣工验收，出租给企业从事工业生产经营的工业用厂房，包括通用厂房和专用厂房。

（三）若本政策与其他优惠政策（包含但不限于国家、省、市级或与各区共同承担的政策）存在相同、类似或重复，按“就高不重复”原则执行。已获得高新区“一企一议”支持的项目，协议期内不得享受本政策。

（四）关联企业之间产生的厂房租赁费用，不予补贴。

二、补贴标准

对高新区企业租用厂房给予 2019 年度租金 30% 的补助。2019 年产值 1 亿以下工业规上企业，年最高补贴 5 万；2019 年产值 1 亿（含）-2 亿工业规上企业，年最高补助 10 万；2019 年产值 2 亿（含）以上-20 亿工业规上企业，最高补助 20 万，2019 年产值 20 亿（含）以上最高补助 50 万。

单家企业 2019 年获得的各项补助和奖励资金总额不超过该企业年度税收区级留成部分。

三、申报资料

（一）厂房租赁合同（协议）复印件。（内有明确的承租面积、单价、总金额）

（二）租金正式发票复印件及付款凭证。

（三）承诺书。

四、申报受理

受理时间：暂定 2020 年 3 月，具体时间另行通知。

五、注意事项

（一）对于通过恶意串通、弄虚作假等行为套取财政扶持资金的企业，一经发现，即刻追回资金，取消其五年获得高新区财政资金的申请资格并向厦门市信用信息共享平台报送其不良信用记录。涉及违法的，将依法追究其相关责任。

（二）本政策由火炬高新区管委会负责解释。实施过程中，与国家法律法规有冲突的，以国家法律法规为准。

附件：承诺书

厦门火炬高技术产业开发区管理委员会

2019 年 12 月 30 日



附件

承诺书

1. 本单位已了解厂房租金补贴项目申报的相关要求，所填写提交的申报材料为本单位组织编写，所填写内容、财务数据真实、准确，无欺瞒和作假行为，申报材料中相关附件真实、有效，不存在恶意串通、弄虚作假、无利用关联交易等行为套取财政资金。

2. 如果获得资助，我们将严格按照有关要求，接受有关部门的监督管理并积极配合相关工作，诚信经营。

3. 本单位承诺享受政策补贴后 10 年内不得将注册地址迁出高新区，否则归还补贴款。

4. 若违反上述承诺，本单位承担由此带来的一切后果及相关法律责任。

法定代表人（签名）：

（单位公章）

年 月 日

